



STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Činnost SEI a kontroly u energetických specialistů

Marcela Juračková

ředitelka odboru kontroly

26. října 2016

Školení EKIS

Ostrava Třebovice



Legislativní úprava pravomocí SEI

➤ HLAVA IV EZ Státní energetická inspekce § 92 – 95 **zrušena**

➤ Změna ZHE– **přidána**

HLAVA VI Státní energetická inspekce

Rozdíly:

- Vypsání všech ÚzI
- Zrušení odkazů na všechny kontrolované zákony
- Zrušení stanovisek k územnímu plánu a regulačnímu plánu a závazných stanovisek v ÚŘ a SŘ (náhrada v § 13 zákona č. 406/2000 Sb.)
- O odvolání rozhoduje ústřední inspektorát
- Zrušení § k ukládání pokut (bude již jen podle z. č. 406/2000 Sb.)



STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

O SEI – vývoj pravomocí

do 2011

Zákon č. 458/2000
Sb., energetický
zákon

Zákon č. 180/2005
Sb., o obnovitelných
zdrojích energie

Zákon č. 406/2000
Sb., o hospodaření
energií

2012 -
2015

Zákon č. 165/2012
Sb., podporovaných
zdrojích energie

Zákon č. 406/2000
Sb., o hospodaření
energií

od 2016

Zákon č.
406/2000 Sb., o
hospodaření
energií

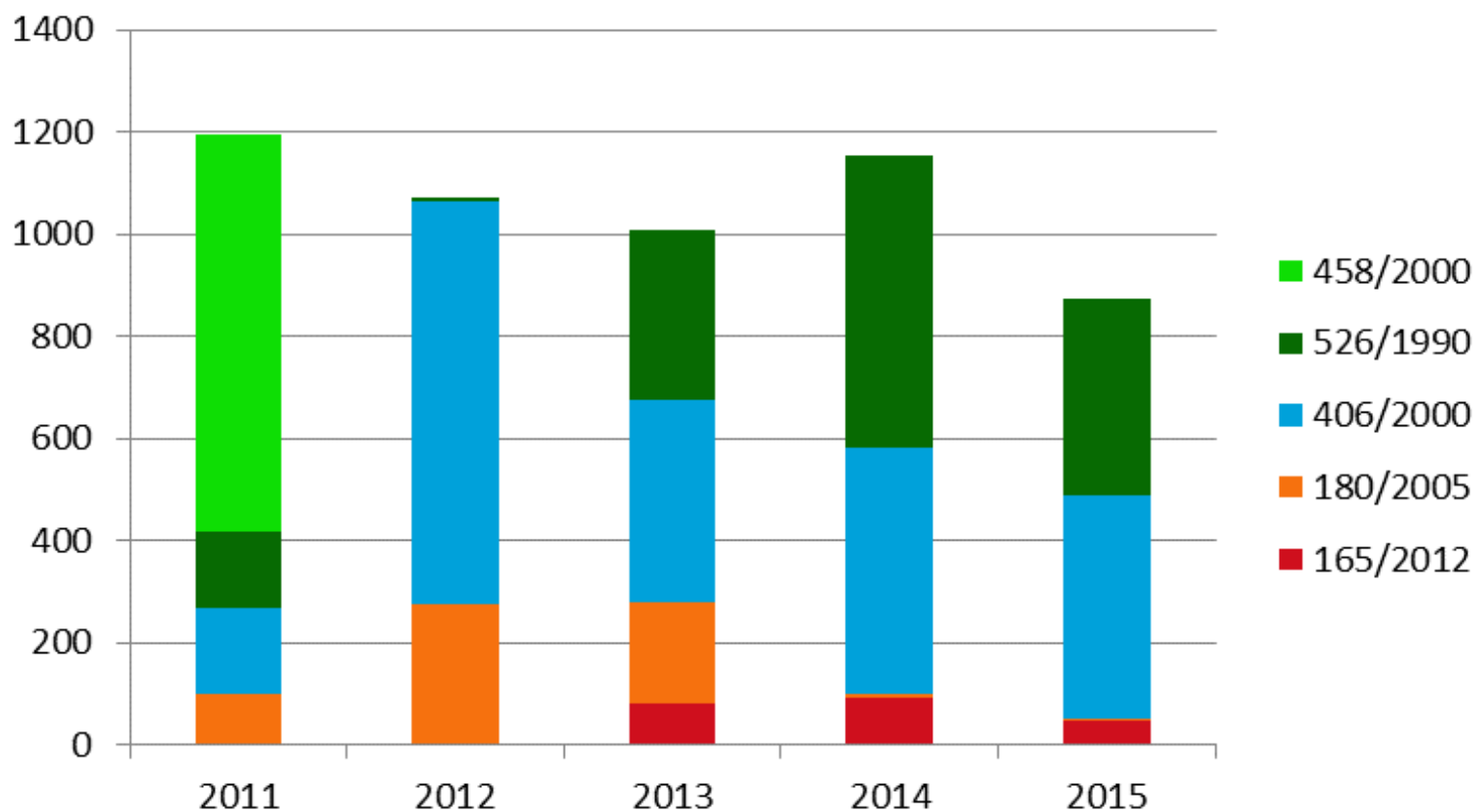
Energetika → Energetická účinnost



STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Kontrolní činnost

Kontroly provedené v roce 2015 podle zákonů (1. stupeň)





Kontrolní činnost

Zaměření kontrolní činnosti v roce 2016:

- Kotle/klimatizace – povinnosti vlastníků kotlů a klimatizací
 - povinnosti energetických specialistů
 - Přístroje regulující, registrující dodávku TE
 - Průkazy – povinnosti při výstavbě/větších změnách
 - povinnosti při prodeji a pronájmu
 - povinnosti energetických specialistů
 - Energetické štítky – povinnosti obchodníků
 - Energetičtí specialisté – další povinnosti podle § 10
 - Závazná stanoviska
-
- SEI nově kontroluje kvalitu zpracovávaných zpráv o kontrolách – alespoň jednu dvacetinu zpráv vydaných v předchozím roce
 - SEI nově kontroluje kvalitu zpracovávaných PENB – alespoň jednu dvacetinu PENB vydaných v předchozím roce



STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Kontrolní činnost

Databáze vytvořených energetických dokumentů – **rok 2015**

Celkově ohlášeno	28687
PENB	25 867
EA (EP)	1876
Zprávy – kotle/klimatizace	916 + 28

Od 1. 7. 2015 povinnost ES ohlašovat každý zpracovaný energetický dokument.



Kontrolní činnost

Počty kontrol leden – září 2016

Zajištění kontroly kotle a klimatizace	170
Energetický specialista	21
Registrace + regulace dodávky	125
Zprávy o kontrole kotle a klimatizace	40
Energetický posudek	96
Štítkování + ekodesign	86



Kontrolní činnost

Počty kontrol leden – září 2016

PENB	Orgány veřejné moci	126
	Výstavba + rekonstrukce	16
	Vlastníci budov + SVJ	42
	Zprostředkovatelé	97
	Energetičtí specialisté	224

Celkově doposud zkontrolováno 887 průkazů z pohledu kvality zpracování.

Nejvýše uložená pokuta zatím ve výši 44 tis. Kč.



Kontroly průkazů energetické náročnosti

SEI má při kontrolách průkazů k dispozici:

- *Stavební fyzika Svoboda Software - Teplo 2015, Energie 2016,*
- *Software PROTECH - TOB Tepelná ochrana budov, TV Tepelné ztráty,*
- *Software DEKSOFT – ENERGETIKA, TEPELNÁ TECHNIKA 1D,*
- *Vlastní přístup do ENEX*

Při kontrole doporučujeme energetickým specialistů při jakýchkoli nejasnostech komunikovat s příslušným inspektorem ÚzI.

- Z důvodu nového přístupu k místní příslušnosti každý ÚzI seznam ES, kteří jsou v jejich zájmu
- Seznam podle bydliště

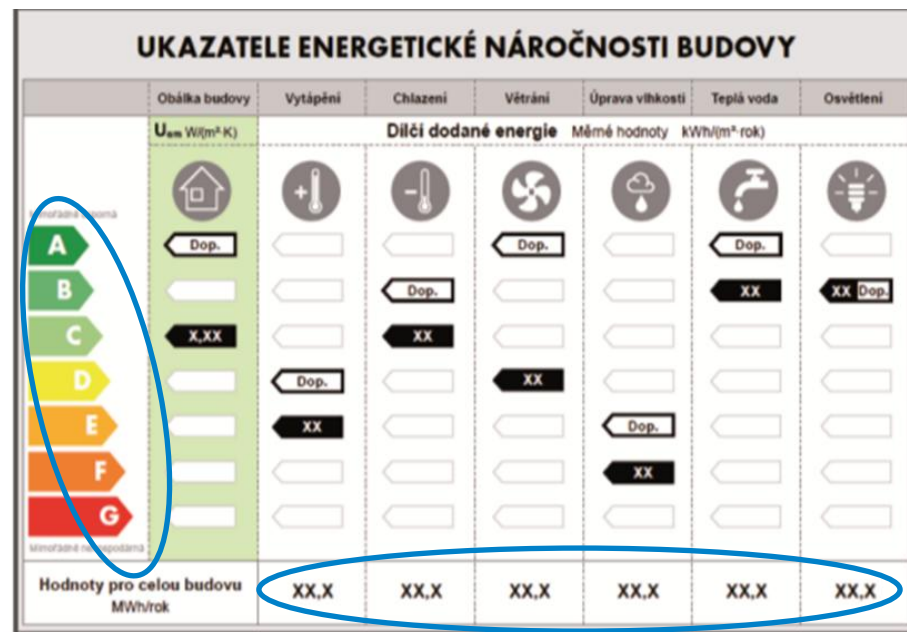
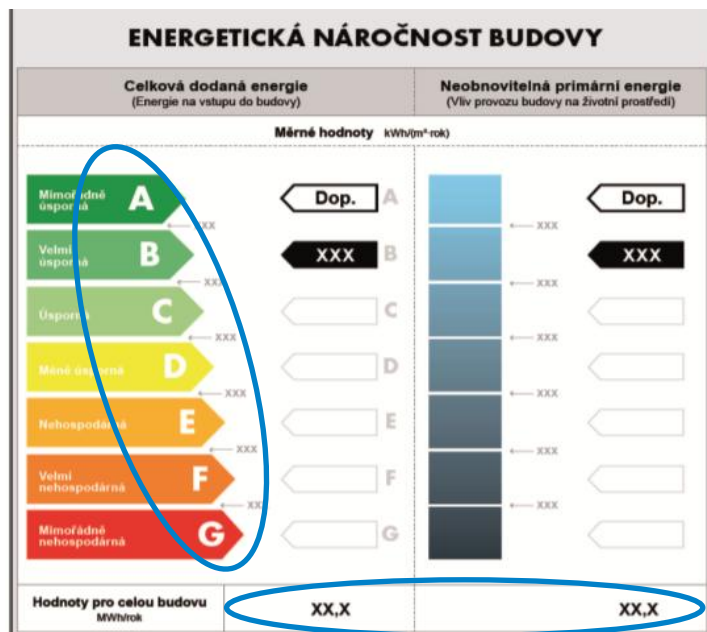


STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Kontroly průkazů energetické náročnosti

Posouzení kvality zpracování PENB:

- posuny mezi klasifikačními třídami
- posuny měrných hodnot
- přítomnost analýzy, doporučení
- počet chyb nalezených v průkazu podle jejich závažnosti





Kontroly průkazů energetické náročnosti

Nejčastější pochybení v průkazech:

- **Nevhodně zadaná osvětlenost**, roční počet hodin činnosti za denního světla a bez denního světla (noční využití) v zónách budovy
»»» zcela zkreslená velmi nízká potřeba tepla na vytápění budovy a naopak nereálně vysoká potřeba na osvětlení budovy
- Nevhodně zadané objemy výměny vzduchu (přívod a odvod) nuceného větrání – potřeba vs. navržené technické maximum
- Zanedbání zónování budovy
- Chybné stanovení ploch obálky budovy, celkové energeticky vztažné plochy, objemu budovy
- Chybné stanovení skladeb obálkových konstrukcí - zanedbání rozdílnosti konstrukcí, zcela nepodložené stanovení U obálkové konstrukce apod.
- Absence zadání tepelných vazeb
- Absence ANALÝZY TECHNICKÉ, EKONOMICKÉ A EKOLOGICKÉ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE
- Absence DOPORUČENÝCH OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY
- Neuvedení požadovaných informací – účel zpracování průkazu, výkony u zdrojů vytápění a ohřevu TV (vyjma CZT), objemy zásobníků TV, typ osvětlovací soustavy apod.



§ 9 Energetický audit

V § 9 odst. 1 zákona je uvedeno:

Stavebník, společenství vlastníků jednotek nebo vlastník budovy nebo energetického hospodářství, na které se nevztahuje povinnost podle odstavce 2, jsou povinni zpracovat pro budovu nebo energetické hospodářství energetický audit v případě, že:

- a) tato budova nebo toto energetické hospodářství má spotřebu energie vyšší, než je hodnota spotřeby energie stanovená prováděcím právním předpisem, a pokud všechny jeho budovy a energetická hospodářství mají celkovou průměrnou roční spotřebu energie za poslední dva kalendářní roky vyšší, než je hodnota spotřeby energie stanovená prováděcím právním předpisem,*
- b) u větší změny dokončené budovy nejsou splněny požadavky na energetickou náročnost budovy podle § 7 odst. 5 písm. f).*

V § 9 odst. 2 zákona je uvedeno:

Podnikatel, který není malým nebo středním podnikatelem, je povinen zpracovat pro jím užívané nebo vlastněné energetické hospodářství energetický audit a dále jej pravidelně zpracovávat nejméně jednou za 4 roky. Povinnost zpracovat audit nemá ten podnikatel, který má zaveden a akreditovanou osobou certifikován systém hospodaření s energií podle české harmonizované normy upravující systém managementu hospodaření s energií¹⁹⁾ nebo má zaveden a akreditovanou osobou certifikován systém environmentálního řízení podle české harmonizované normy upravující systémy environmentálního managementu²⁰⁾, který zahrnuje energetický audit.

¹⁹⁾ ČSN EN ISO 50001 - Systém managementu hospodaření s energií.

²⁰⁾ ČSN EN ISO 14001 - Systémy environmentálního managementu.



Přístup ke kontrolám energetických auditů

- Kontrolní činnost již zahájena



- Účinnost novely 1. 7. 2015



účinnost povinnosti 5. 12. 2015

- Úvodní energetické přezkoumání + implementace normy + certifikace normy = dlouhý proces
- Nedostatek energetických specialistů



Jistá počáteční „benevolence“ ze strany SEI
(nutný viditelný záměr splnit požadavky zákona)

- Pro rok 2016 nejsou kontroly energetických auditů prioritou SEI
- Vzhledem k tomu, že se kontrolní činnost od léta teprve rozbíhá, nejsou zatím žádné pravomocně uložené pokuty
- Kontroly povinnosti zpracovat EA pro VP
- Nejedná se o kontroly faktické správnosti EA



Podklady pro kontrolu – oprávnění SEI je vyžadovat

Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií

§ 10 odst. 6

- e) *předkládat na vyžádání ministerstvu nebo Státní energetické inspekci dokumenty a informace vztahující se k činnostem podle § 6a, 7a, 9 a 9a a zpracovaným zprávám o kontrolách provozovaných kotlů a rozvodů tepelné energie, k zpracovaným kontrolám klimatizačních systémů, k zpracovaným průkazům a k zpracovaným energetickým auditům a energetickým posudkům,*
- i) *zpracovávat příslušné dokumenty v souladu s ustanovením § 6a odst. 3 a 5, § 7a odst. 4 a 6, § 9 odst. 3 a 5 a § 9a odst. 3 a 5 a podklady pro jejich zpracování uchovávat po dobu 5 let.*

§ 7a odst. 10

*(10) Státní energetická inspekce každoročně kontroluje průkazy podle odstavce 4 písm. d); jejich počet musí odpovídat alespoň jedné dvacetině průkazů vydaných v předcházejícím kalendářním roce. Kontrola průkazů zahrnuje též **ověření vstupních údajů** o budově použitých k vydání průkazu **a výsledků v průkazu vedených**.*

§ 13

(1) Kontrolu dodržování ustanovení tohoto zákona provádí Státní energetická inspekce.



- **SEI jako dotčený orgán**

Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy nově dokládáno přímo průkazem = částečné zrušení závazného stanoviska SEI.

1/ Závazná stanoviska:

- pouze u výroben elektřiny nebo tepla nad 20 MW tepelného příkonu (ne u autorizace)
- energetický posudek podle § 9a odst. 1 písm. a)
(nové, větší změny budov, zdroj nad 200 kW inst. tep. výkonu)

2/ Dotčený orgán:

Při pořizování PÚR nebo ÚPD :

- pro umístění výroben nad 20 MW tepelného příkonu

Při pořizování ÚPD:

- pokud je pro dané území ÚEK

- **SEI jako organizátor zkoušek uchazečů o oprávnění ES a přezkušování**

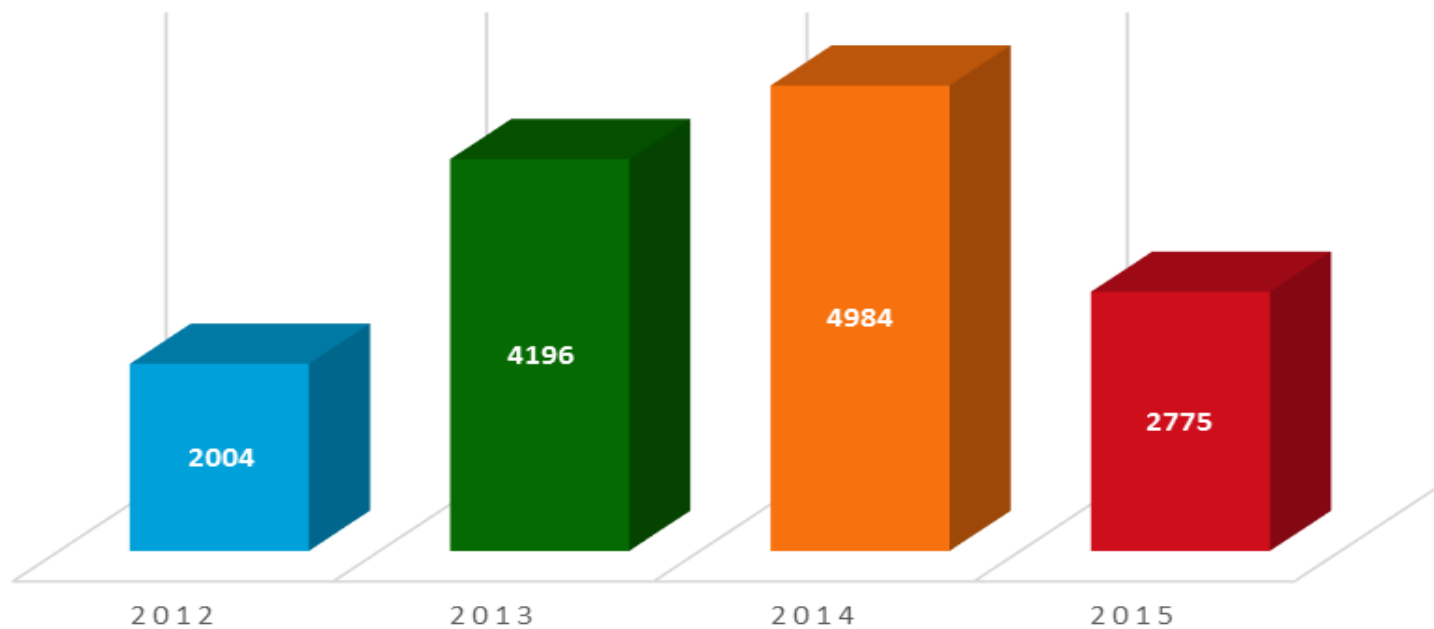
- Leden – září 2016 celkem 16 termínů
- 207 účastníků odborné zkoušky z 242 pozvaných
- 38 účastníků přezkušování z 52 pozvaných



STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Kontrolní činnost

POČTY VYDANÝCH ZÁV. STANOVISEK KE
STAV. ŘÍZENÍ



➡ Leden – září 2016 vydáno 96 závazných stanovisek ve stavebních řízeních



ENEX

Podle § 10 odst. 6) je energetický specialista mj. povinen:

c) opatřit energetický audit, energetický posudek, průkaz nebo zprávu o kontrole provozovaného kotle a rozvodu tepelné energie nebo zprávu o kontrole klimatizačního systému vlastnoručním podpisem, svým jménem, číslem dokumentu vygenerovaným z evidence ministerstva o provedených činnostech energetického specialisty a číslem oprávnění uděleným ministerstvem a datem zpracování; evidenční číslo energetického specialisty nesmí být používáno na jiných než na výše uvedených dokumentech

d) průběžně předávat způsobem umožňujícím dálkový přístup do evidence ministerstva o provedených činnostech energetických specialistů údaje týkající se energetického auditu, energetického posudku, průkazu, zprávy o kontrolách kotlů a příslušných rozvodů tepelné energie a zprávy o kontrolách klimatizačních systémů,



ENEX

- Přípis MPO z prosince 2015, hlášenky v rozsahu, v jakém dovoluje současný ENEX
- Nově spuštěná verze umožňuje opatřit dokument evidenčním číslem
- Hlášenka je otevřena pro úpravy 3 týdny
- Faktická změna existující hlášenky = další verze
- U PENB ruční vkládání vybraných údajů
- Další dokumenty evidenční list nebo celý dokument
- Importy ze SW pro PENB



STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Průběh kontroly

podle zákona č. 255/2012, o kontrole (kontrolní řád)

Zahájení kontroly

- Oznámení o zahájení kontroly
- Pověření ke kontrole *včetně* seznamu požadovaných podkladů (lze dodatečně rozšířit během kontroly)

Průběh kontroly

- Shromažďování důkazů, podkladů pro závěry kontroly
- Provedení místních šetření v exteriéru budovy v interiéru budovy
- Spolupráce s dalšími orgány státní správy - stavební úřady, obce atd.

Závěr kontroly

- Protokol o kontrole
- Kontrolní závěr – porušení zákona ANO / NE



STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Průběh kontroly

Protokol o kontrole:

- ➔ KO - Podání námitek do 15 dnů ode dne doručení protokolu (lze prodloužit)
- ➔ SEI - Vyřízení námitek do 30 dnů (lze prodloužit)

Námítky vyřizuje kontrolující, v případě, že jim nevyhoví, předání námitek řediteli ÚzI.

Proti vyřízení námitek ředitelem ÚzI se již není opravný prostředek.

- ➔ Ukončení kontroly (uplynutím lhůty pro podání námitek nebo dnem doručení vyřízení námitek)

Námítkám vyhověno

Dodatek k protokolu, kontrola ukončena

Námítkám nevyhověno

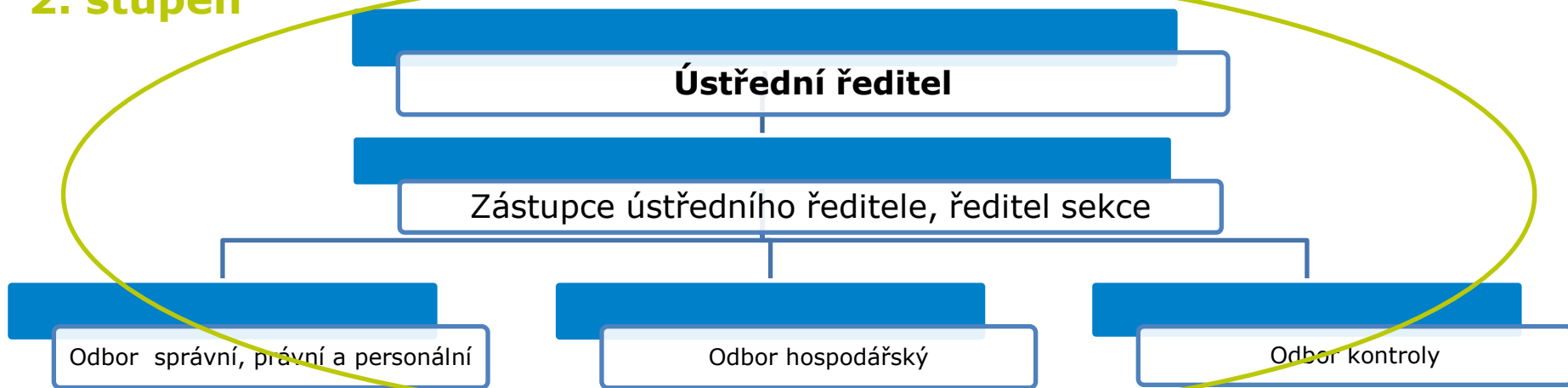
Správní řízení, Rozhodnutí o uložení pokuty

Odvolání proti Rozhodnutí o uložení pokuty – 2. stupeň



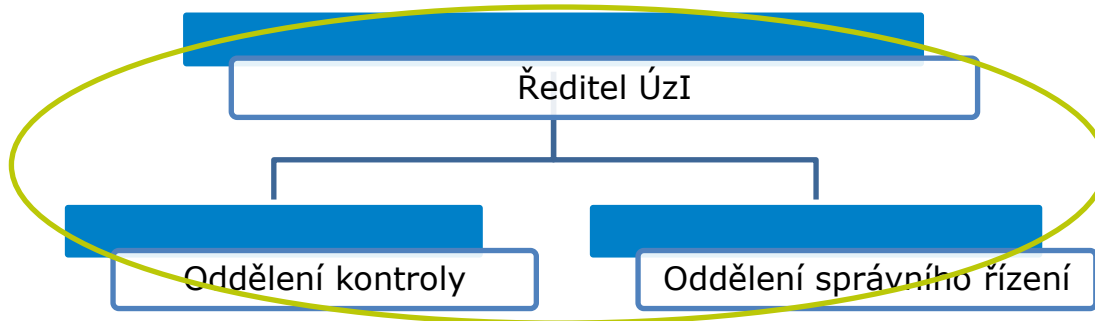
Organizační schéma

2. stupeň



Odbor kontroly - oddělení kontroly úspor energie, oddělení dohledu nad trhem, oddělení informací o činnosti veř. správy

1. stupeň



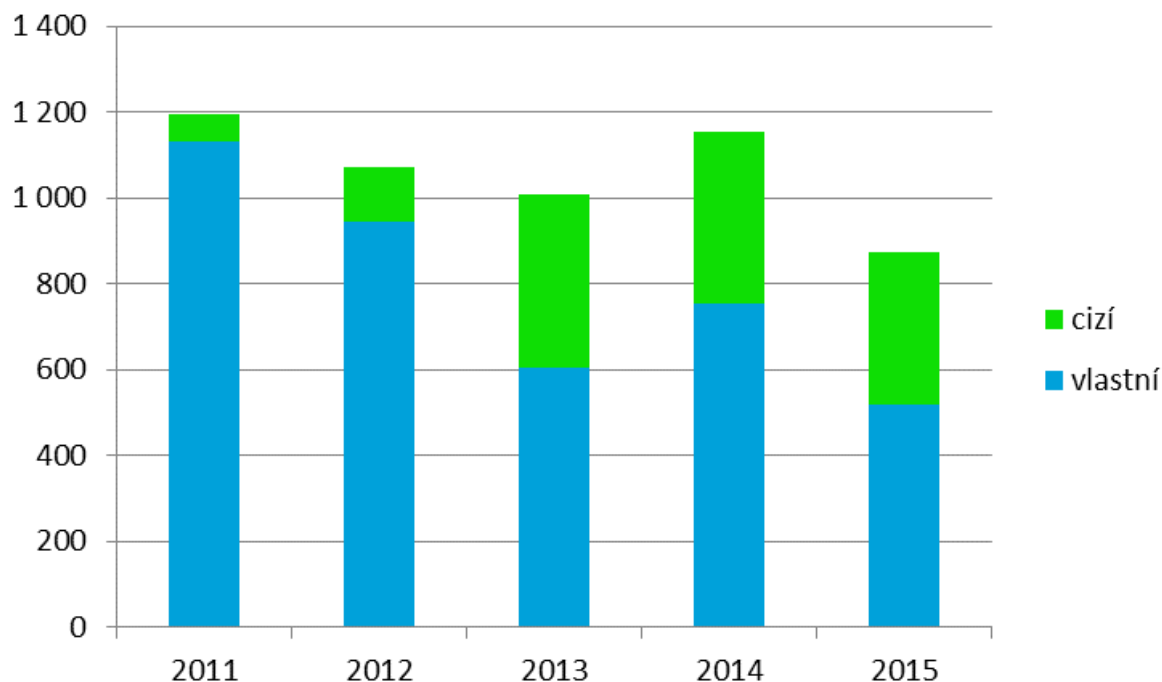


Kontrolní činnost

Kontrola je vždy zahajována z moci úřední.

- Podnět ke kontrole může podat kdokoliv (FO, PO, OVM,..)
- Podnět je posouzen, zda bude zahájena kontrola či nikoliv
- Zahájení kontroly není vymahatelné

Počty kontrol podle jejich iniciace





STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Děkuji za pozornost!

mjurackova@sei.gov.cz